

CONSTITUCIÓN DE CONDOMINIO

OTORGANTES:

UBICACIÓN:

FORMA DEL CONDOMINIO: A.- HORIZONTAL. ()
 B.- VERTICAL. ()
 C.- MIXTA. ()

USO: A.- HABITACIONAL. ()
 B.- COMERCIAL. ()
 C.- DE SERVICIOS. ()
 D.- INDUSTRIAL. ()
 E.- MIXTO. ()

INTERÉS SOCIAL O POPULAR

NÚMERO DE UNIDADES DE PROPIEDAD EXCLUSIVA (MÁXIMO 120)

1. - **TÍTULO DE PROPIEDAD (ORIGINAL INSCRITO).**
- 2.- **CINCO EJEMPLARES DE:**
 - A) 1.- LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN U OFICIO DE REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIONES.
2.- CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL.
3.- AVISO DE TERMINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN.
 - B) CERTIFICADO DE ZONIFICACIÓN.
 - C) CERTIFICADO DE GRAVÁMENES.
 - D) REGLAMENTO DEL CONDOMINIO.
 - E) DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS CONSTRUCCIONES Y MATERIALES EMPLEADOS.
 - F) DESCRIPCIÓN DE LAS ÁREAS COMUNES Y DESTINO (ENUMERACIÓN, SUPERFICIES Y LINDEROS).

- G)** DESCRIPCIÓN DE ELEMENTOS PRIVATIVOS (DEPARTAMENTOS, CASAS, ESTACIONAMIENTOS, CUARTOS DE SERVICIO, JAULAS DE TENDIDO, COMERCIOS, BODEGAS, SUPERFICIE Y LINDEROS DE CADA UNO) EN CD.

- H)** ESTABLECER ZONAS, INSTALACIONES O ADECUACIONES PARA CUMPLIR NORMAS ESTABLECIDAS PARA FACILITAR A PERSONAS CON DISCAPACIDAD EL USO DEL CONDOMINIO.

- I)** TABLA DE VALORES E INDIVISOS Y VALOR TOTAL.

- J)** PLANOS (UN JUEGO AUTORIZADO Y 4 COPIAS REDUCIDAS DOBLE CARTA).
 - A)** ARQUITECTÓNICOS.
 - B)** HIDRÁULICOS.
 - C)** ELÉCTRICOS.
 - D)** ESTRUCTURALES.
 - E)** GAS.
 - F)** ÁREAS COMUNES.
 - G)** MEMORIA TÉCNICA.

- K)** BOLETAS DE PREDIAL (ÚLTIMOS 5 AÑOS).

- L)** BOLETAS DE AGUA (ÚLTIMOS 5 AÑOS).

- M)** ACTA DE MATRIMONIO.

- N)** PODER.

3.- ADMINISTRADOR DEL CONDOMINIO: _____